

## Obrazac 18.

### IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud : TRGOVAČKI SUD U BJELOVARU

Poslovni broj spisa : St-33/2025

Dužnik : **UDRUGA OSOBA SA INVALIDITETOM "BOLJE SUTRA  
" GRADA KOPRIVNICE u stečaju / OIB:85923010953/  
Koprivnica, Hercegovačka 1**

#### I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 11. siječnja 2026. do 16. veljače 2026.

- Podneskom od 13. veljače 2026. stečajna upraviteljica očitovala se na podnesak stečajnog vjerovnika REPUBLIKA HRVATSKA Ministarstvo regionalnog razvoja i fondova EU zastupano po ŽDO u Bjelovaru suglasivši se sa prijedlogom stečajnog vjerovnika za provođenjem vještačenja po vještaku građevinske struke.

- Međutim, stečajna upraviteljica navodi kako o prijedlogu stečajnog vjerovnika treba omogućiti i drugim stečajnim vjerovnicima da daju svoje mišljenje i prijedloge, posebice iz razloga što će za vještačenje biti potrebno osigurati znatna novčana sredstva, a koja stečajni dužnik nema, stoga je potrebno pozvati na predugjam zainteresirane stečajne vjerovnike ili osigurati isplatu iz Fonda za namirenje troškova stečajnog postupka uz obvezu povrata novčanih sredstava u Fond kada to bude moguće, a koji iznos s obzirom na složenost vještačenja pretpostavljeno će biti znatan.

Stečajna upraviteljica pribaviti će ponude od zainteresiranih građevinskih vještaka do dana održavanja Skupštine vjerovnika.

Slijedom navedenog stečajna upraviteljica predlaže sazvati skupštinu vjerovnika.

#### II. STANJE STEČAJNE MASE

Stanje stečajne mase nepromijenjeno je u odnosu na prethodno izvješće.

#### III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Slijedom iznijetog predlaže se stečajnoj sudkinji prihvatiti prijedlog stečajne upraviteljice za sazivanjem Skupštine vjerovnika uz slijedeći

#### D n e v n i r e d

2./ Donošenje odluke o provođenju vještačenja po vještaku građevinske struke u stečajnom postupku na okolnost:

- cijene utrošenih materijala, količine i usluge rada
- povećanja vrijednosti imovine
- utvrđenja površine nekretnine koji je uređen i prilagođen za korištenje osoba s invaliditetom

-utvrđenje vrijednosti dijela nekretnine koji Grad Koprivnica predlaže prenijeti u vlasništvo Republike Hrvatske i s tim u vezi poziv zainteresiranim stečajnim vjerovnicima na uplatu predujma za vještačenje.

U Slavonskom Brodu, 16.veljače 2026.

Stečajna upraviteljica